

Kepada Yth :

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan Sertifikat

Sdr. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Garut
di Garut

Dengan hormat,
Yang bertanda tangan dibawan ini :

Nama : **UJANG ARIPIN**
Umur : 48 Tahun
Pekerjaan : Wiraswasta
Nomor KTP : 3205200107700015
Alamat : Kp. Paledang RT/RW. 002/001 Desa. Cisurupan
Kec. Cisurupan Kab. Garut.

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri / selaku kuasa dari :

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Nomor KTP :
Alamat :

Bedasarkan surat kuasa No..... Tanggal,
dengan ini mengajukan permohonan :

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Pengukuran | 8. Pemecahan/Penggabungan Hak |
| 2. Konversi/Pendaftaran Hak | 9. Pendaftaran Hak Tanggungan |
| 3. Pendaftaran Hak Milik Sarusun | 10. Roya atas Hak Tanggungan |
| 4. Pendaftaran Tanah Wakaf | 11. Penerbitan Sertifikat Pengganti |
| 5. Pendaftaran Peralihan Hak | 12. Surat Keterangan Pendaftaran Tanah |
| 6. Pendaftaran Pemindahan Hak | 13. Pengecekan Sertipikat |
| 7. Pendaftaran Perubahan Hak | 14. Pencatatan |

Atas bidang tanah hak / tanah negara :

Terletak di : Blok Valkasev
Desa / Kelurahan : Cisurupan
Kecamatan : Cisurupan
Kabupaten : Garut
Nomor Hak : Milik Adat C. No. 762 Persil 64 kelas D. III

Untuk melengkapi permohonan dimaksud, bersama ini kami lampirkan :

1. Poto copy KTP. PBB
2. Akta Jual Beli No.
3. Surat Keterangan Ahli Waris No.
- 4.

Garut,
Hormat Kami,

UJANG ARIPIN

Perihal : Permohonan Pengukuran

Kepada Yth :
Sdr. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Garut
di Garut

Yang bertanda tangan dibawan ini :

Nama : UJANG ARIPIN
Umur : 48 Tahun
Pekerjaan : Wiraswasta
Nomor KTP : 3205200107700015
Alamat : Kp. Paledang RT/RW. 002/001 Desa. Cisurupan
Kec. Cisurupan Kab. Garut

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri / selaku kuasa dari :

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Nomor KTP :
Alamat :

Bedasarkan surat kuasa No. Tanggal,
dengan ini mengajukan permohonan Pengukuran :

1. Bidang Tanah Perorangan
2. Bidang Tanah Untuk Badan Usaha
2.1. Pengadaan Tanah
2.2. Pemisahan / Pengecekan Hak
3. Pengembalian Batas
4. Pembuatan Akta

Atas bidang tanah hak / tanah negara :

Terletak di : Blok Valkasev
Desa / Kelurahan : Cisurupan
Kecamatan : Cisurupan
Kabupaten : Garut
Nomor Hak : Milik Adat C. No. 762 Persil 64 kelas D. III
Luas Tanah : 7000,-M2

Untuk melengkapi permohonan dimaksud, bersama ini kami lampirkan :

1. Fotocopy KTP Permohonan yang masih berlaku (Pembeli / Pihak ke II)
2. Fotocopy alas hak (antara lain sertipikat, girik, leter C, akta, segel, lunas PBB dan lainnya)
3. Pernyataan dari pemilik tanah yang telah dipasang tanda batas
4. Surat Kuasa (apabila diurus oleh pihak ketiga disertai dengan fotocopy KTP pemberi Kuasa)
5. SK. Izin Lokasi (untuk Badan Hukum)
6. Site Plan yang telah disyahkan (untuk pengukuran pemecahan / pemisahan)

Garut,
Hormat Kami,

UJANG ARIPIN

SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN FISIK BIDANG TANAH (SPORADIK)

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : UJANG ARIPIIN
 Umur : 48Tahun
 Pekerjaan : Wiraswasta
 Nomor KTP : 3205200107700015
 Alamat : Kp. Paledang RT/RW. 002/001 Desa. Cisurupan
 Kec. Cisurupan Kab. Garut.

Dengan ini menyatakan bahwa saya dengan itikad baik telah menguasai sebidang tanah yang terletak di :

Jalan/Blok : Valkasev
 RT/RW : 002/001
 Desa/Kelurahan : Cisurupan
 Kecamatan : Cisurupan
 Kabupaten/Kota : Garut
 NIB :
 Status Tanah : Milik Adat
 Luas : 7000,-M2
 Dipergunakan untuk : Pertanian Kebun

Dengan batas-batas tanah :

Sebelah Utara : Selokan
 Sebelah Timur : H Idris
 Sebelah Selatan :
 Sebelah Barat : Jana

Bidang tanah tersebut saya kuasai / miliki sejak tahun 10-07-2012 sampai saat ini saya kuasai/miliki secara fisik dan terus menerus, tidak dijadikan jaminan sesuatu hutang, tidak dalam sengketa. Bukan asset Pemerintah/Daerah dan tidak berada/termasuk didalam kawasan hutan.

Surat Pernyataaan ini saya buat dengan sebenarnya dengan penuh tanggung jawab baik secara perdata maupun secara pidana, dan apabila dikemudian hari terdapat unsur-unsur yang tidak benar dalam pernyataan ini maka segala akibat yang menjadi tanggung-jawab saya sepenuhnya dan bersedia dituntut sesuai ketentuan hukum yang berlaku, serta tidak akan melibatkan pihak lain, dan saya bersedia atas sertipikat hak atas tanah yang telah terbit dan saya terima dibatalkan oleh pejabat yang berwenang.

Surat Pernyataaan ini dibuat dihadapan saksi-saksi :

1. Nama : ICA ANDRIANA
 NIK : 3205202008590001
 Agama : Islam
 Umur : 59 Tahun
 Pekerjaan : Perangkat Desa Cisurupan
 Alamat : Kp.Saripulo RT.005 RW.001 Desa Cisurupan
2. Nama : OMON SURYONO
 NIK : 3205200104470004
 Agama : Islam
 Umur : 71 Tahun
 Pekerjaan : Wiraswasta
 Alamat : Kp.Cirandog RT.001 RW.004 Desa Cisurupan

Saksi-saksi

Garut,
Yang Membuat Pernyataan

1. ICA ANDRIANA (.....)

Materai Rp. 6.000,-

2. OMON SURYONO (.....)

UJANG ARIPIIN

Mengetahui
Kepala Desa Cisurupan

SUSI AGUSTINA, A.Md

PEMERINTAH : KABUPATEN GARUT
KECAMATAN : CISURUPAN
DESA/KELURAHAN : CISURUPAN

SURAT KETERANGAN RIWAYAT TANAH

Nomor : 594.3/184-II/Desa/2018

Kami yang bertanda tangan di bawah ini, Kepala Desa Cisurupan Kecamatan Cisurupan Kabupaten Garut, dengan ini menerangkan dengan sebenarnya, bahwa tanah milik adat yang tercantum dalam buku C Desa kami Nomor : 762 Persil Nomor: 64 Kelas Nomor D. III Luas (*dibuku C*).15200,-M2.

Atas nama **H.toha** terletak di Desa Cisurupan Kecamatan Cisurupan Kabupaten Garut, adalah benar tanah milik adat yang batas-batasnya :

Sebelah Utara : Selokan
Sebelah Timur : Tanah milik H Idris
Sebelah Selatan : Tanah milik
Sebelah Barat : Tanah milik Jana

No.	URAIAN	BERDASARKAN
1.	Pada tahun 1960 tanah milik adat Atas nama H.toha Letter C No.762 Persil No. 64 Kelas D. III Luas 15200,-M2	Buku Letter C Desa Cisurupan No. 762
2.	Pada Tahun 1998 beralih kepemilikannya Kepada Nama H. Zakaria Dengan cara Jual beli lisan *)	
3.	Pada Tahun 2006 beralih kepemilikannya Kepada Nama Ujang Aripin Dengan cara Waris *)	**)
4.	Pada Tahun beralih kepemilikannya Kepada Nama . Dengan cara *)	**)
5.	Pada Tahun beralih kepemilikannya Kepada Nama Dengan cara *)	**)

Kemudian perlu kami jelaskan pula, bahwa tanah tersebut TIDAK DALAM SENGKETA baik pemilikannya maupun batas-batasnya dan sampai saat ini belum mempunyai SERTIPIKAT.

Demikian Surat Keterangan ini kami buat dengan sebenarnya, dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Garut,
Kepala Kelurahan Cisurupan

SUSI AGUSTINA,A.Md

Keterangan :

*) Diisi Jual beli lisan, Hibah, Waris, dll.

***) Diisi alas hak / keterangan kesaksian.

Contoh: - Keterangan Kesaksian Tgl.....
- Akta Jual Beli Tgl..... No.....
- Keterangan Ahli Waris tgl.....

SURAT PERNYATAAN KESAKSIAN

Nomor : 594.3/184-II/Desa/2018

Yang bertanda tangan dibawah ini :

- 1. Nama : ICA ANDRIANA
NIK : 3205202008590001
Agama : Islam
Umur : 59 Tahun
Pekerjaan : Perangkat Desa Cisurupan
Alamat : Kp.Saripulo RT.005 RW.001 Desa Cisurupan

- 2. Nama : OMON SURYONO
NIK : 3205200104470004
Agama : Islam
Umur : 71 Tahun
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Kp.Cirandog RT.001 RW.004 Desa Cisurupan

Dengan ini memberikan kesaksian atas pemilikan sebidang tanah seluas (*dimohon*)± 7000,-M2 Terletak di Desa Cisurupan Kecamatan Cisurupan Kabupaten Garut dengan batas-batasnya :

- Sebelah Utara : Selokan
- Sebelah Timur : H Idris
- Sebelah Selatan :
- Sebelah Barat : Jana

Adapun kesaksian kami adalah sebagai berikut :

- 1. Tanah tersebut tercatat atas nama H.toha Letter C No. 762 Persil No. 64 Kelas D. III

- 2. Pada Tahun 1998 beralih kepada H. Zakaria dengan cara Jual beli lisan
No. Tanggal *)

- 3. Pada Tahun 2006 beralih kepada Ujang Aripin dengan cara Waris
No. Tanggal *)

- 4. Pada Tahun beralih kepada dengan cara
No. Tanggal *)

- 5. Pada Tahun beralih kepada dengan cara .
No. Tanggal *)

Sampai saat ini masih dikuasai oleh **UJANG ARIPIN** adalah orang yang sebenarnya berhak atas tanah dimaksud dan tidak dalam keadaan sengketa kepemilikan / batas-batasnya / tidak sedang menjadi jaminan suatu hutang, dipergunakan untuk perumahan / pertanian serta bukan merupakan obyek landreform / asset pemerintah / pihak lain / tidak termasuk kawasan hutan.

Demikian Surat Pernyataan Kesaksian ini dibuat dengan sesungguhnya dengan penuh tanggung jawab dan apabila ternyata dikemudian hari surat pernyataan ini tidak benar atau memberikan kesaksian palsu, saya sanggup dituntut sesuai peraturan danperundang-undangananyang berlaku.

Yang memberikan kesaksian Garut,
Yang diberi kesaksian

1. ICA ANDRIANA (.....)

Materai Rp. 6.000,-

UJANG ARIPIN

2. OMON SURYONO (.....)

Mengetahui
Kepala Desa Cisurupan

SUSI AGUSTINA, A.Md

KECAMATAN : CISURUPAN
DESA/KELURAHAN : CISURUPAN

SURAT KETERANGAN TANAH BEKAS MILIK ADAT

Sesuai Surat Edaran Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor : 9/SE/VI/2013 Tgl. 18 Juni 2013

Nomor : .594.3/184/II/Desa/2018

Yang bertanda tangan di bawah ini Kepala Desa Cisurupan Kecamatan Cisurupan Kabupaten Garut, dengan ini menerangkan sebagai berikut :

1. Bahwa sebidang tanah seluas(*dibuku C*)± 15200,-M2, terletak di jalan/blok Valkasev Desa Cisurupan Kecamatan Cisurupan Kabupaten Garut adalah tanah milik bekas tanah ulayat sebagaimana diatur dalam Peraturan Daerah Nomor : Tanggal Tentang atau tanah bekas milik adat sesuai Letter C/Pajak^{*)} No. 762 Persil No. 64 Kelas No. D. III yang penggunaannya berupa Pertanian Kebun dengan batas-batasnya :

Sebelah Utara : Selokan
Sebelah Timur : H Idris
Sebelah Selatan :
Sebelah Barat : Jana

Bahwa riwayat tanah tersebut menurut catatan Buku Desa Cisurupan adalah sebagai berikut :

- a. Sebelum tahun 1960, tercatat pada Letter C/Pajak^{*)} No. Persil No Kelas No. Luas (*dibuku C*)± ,-M2 atas nama
 - b. Pada tahun 1960, tercatat pada Letter C/Pajak^{*)} No. 762 Persil No. 64 Kelas No. D. III Luas (*dibuku C*)± 15200,-M2 atas nama **H.toha**
 - c. Pada tahun 1998 sebagian/seluruhnya^{*)} seluas (*dimohon*)± 80007000,-M2 dengan cara Jual beli lisan kepada **H. Zakaria** (Bukti peralihan Hilang/Tidak ada No. tanggal dan telah berubah menjadi Letter C/Pajak^{*)} No. atas nama .
 - d. Pada tahun 2006 sebagian/seluruhnya^{*)} seluas (*dimohon*)± 7000,-M2 dengan cara Waris kepada **Ujang Aripin** (Bukti peralihan Hilang/Tidak ada No. tanggal dan telah berubah menjadi Letter C/Pajak^{*)} No. atas nama
 - e. Pada tahun sebagian/seluruhnya^{*)} seluas (*dimohon*)± dengan cara kepada (Bukti peralihan Hilang/Tidak ada No. tanggal dan telah berubah menjadi Letter C/Pajak^{*)} No. atas nama
 - f. Pada tahun sebagian/seluruhnya^{*)} seluas (*dimohon*)± dengan cara kepada (Bukti peralihan Hilang/Tidak ada No. tanggal dan telah berubah menjadi Letter C/Pajak^{*)} No. atas nama
2. Bahwa tanah tersebut bukan merupakan asset Pemerintah atau pihak lain dan tidak termasuk dalam kawasan hutan.
 3. Bahwa tanah tersebut tidak sedang menjadi jaminan suatu hutang dan tidak dalam sengketa dengan pihak lain.
 4. Surat Keterangan ini bukan merupakan bukti kepemilikan tanah tetapi hanya dipergunakan sebagai kelengkapan permohonan pendaftaran hak atas tanah bekas milik adat (sertipikat).
- Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Garut,
Kepala Desa Cisurupan

SUSI AGUSTINA, A.Md

^{*)} Coret yang tidak perlu